

Bergwaldgemeinde Zenting

am Brotjacklriegel –Region Sonnenwald-
Landkreis Freyung-Grafenau



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 16. SITZUNG DES GEMEINDERATES ZENTING

Sitzungsdatum: Montag, 19.07.2021
Beginn: 19:30 Uhr
Ort: im "Hotel Birkenhof" Ranfels 26

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Begrüßung und Einführung
2. Bauanträge und Bauvoranfragen (soweit vorliegend)
3. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes;
Widmung Ortsstr. beim Anwesen Ranfelsmühle 17
4. GVStr. Hasling-Gunterding; Festlegung Straßenbauarbeiten
5. Behandlung der Empfehlungen aus der Bauausschusssitzung vom 02.07.2021
6. Ausstattung des Vollath-Hanse-Hauses;
Durchführung und Finanzierung des LEADER-Projekts
7. Verschiedenes
 - 7.1. Informationen
 - 7.2. Wünsche und Anfragen

Erster Bürgermeister Dirk Rohowski eröffnet um 19:30 Uhr die 16. Sitzung des Gemeinderates Zenting. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Zenting fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Begrüßung und Einführung

Sachverhalt:

Bürgermeister Rohowski begrüßte die anwesende(n) Gemeinderätin und Gemeinderäte, und die Schriftführerin Frau Geiger, sowie die Gäste und Zuhörer. Anschließend gab er noch einen kurzen Rückblick auf die letzte GR-Sitzung und die Abarbeitung der Themen.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

2. Bauanträge und Bauvoranfragen (soweit vorliegend)

Sachverhalt:

Es lagen keine Beratungsthemen vor.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

3. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Widmung Ortsstr. beim Anwesen Ranfelmühle 17

Sachverhalt:

Der Gemeinderat Zenting hat in seiner Sitzung am 16.11.2020 die Widmung des Grundstückes Fl-Nr. 299/11, Gmkg. Ranfels beschlossen.

Beschluss:

Das Grundstück Fl-Nr. 299/11, Gmkg. Ranfels wird wie folgt gewidmet (Art. 6 BayStrWG):

1. Bezeichnung der Straße: Ortsstraße beim Anwesen Ranfelmühle 17
2. Fl-Nr. 299/11 (mit 0,046 km), Gmkg. Ranfels
3. Anfangspunkt: Ortsstraße „Weg zu den Anwesenden Ranfelmühle Nr. 17 und 25“
4. Endpunkt: Öffentlicher Feld- und Waldweg „Die alte Vilshofenerstraße“
5. Länge: 0,046 km

Die Straße wird hiermit nach Art. 6 BayStrWG zur Ortsstraße im Sinne des Art. 46 BayStrWG gewidmet.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0

4. GVStr. Hasling-Gunterding; Festlegung Straßenbauarbeiten

Sachverhalt:

Auf die Information in der Sitzung vom 22.03.2021, Top 10, aus finanziellen Gründen keinen förderfähigen Komplettausbau durchzuführen, wird verwiesen.

Unabhängig davon besteht an der Gemeindeverbindungsstraße dringender Sanierungsbedarf! Aus diesem Grund hat der Bürgermeister eine Kostenschätzung von einem fachkundigen Unternehmen für vertretbare Erdbau- und Asphaltierungsarbeiten erstellen lassen. Im Ergebnis spricht man von Bruttobaukosten in Höhe von rd. 86.000 €.

Dem Grunde nach stehen explizit für diese Maßnahmen keine Haushaltsmittel bereit. Unter Umständen könnte man bei Einsparungen in den Unterabschnitten 6303 (allgemeine Straßenteerungen, u.a. Wege zum Friedhof), und 6480 (Brückensanierung) Mittel bereitstellen, wenn da nicht mehr anfällt!

Beschluss:

Bürgermeister Rohowski holt ein Angebot für die Schotterung der Straße oder Abfräsung und Fräsgutwiedereinbau in die Straße ein.

Das Angebot wird mit dem GR in der nächsten Sitzung besprochen.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

5. Behandlung der Empfehlungen aus der Bauausschusssitzung vom 02.07.2021

Sachverhalt:

Der Bauausschuss hat sich in seiner Sitzung am 02.07.2021 mit nachstehenden Themen befasst und dazu Empfehlungen ausgesprochen.

1. Besichtigung Unwetterschäden: Daxstein "Kirchensteig"
--

Sachverhalt:

Bei dem Unwetter am 23.06.2021 ist Wasser bei der Kapelle über die Wiese gelaufen und hat den Kirchensteig Fl.Nr. 1269/5 Gmkg. Zenting ab der Grundstücksgrenze des Anwesens, Fl.Nr.1313/3 komplett unterspült.

Grund dafür ist eine vom Anlieger angebrachte Eisenplatte zum Schutze seines Grundstückes vor Überflutung.

Beschluss:

Der Anlieger meldet den Schaden seiner Versicherung und anschließend wird darüber entschieden wie der Kirchensteig wiederhergestellt werden kann.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

2. Besichtigung Unwetterschäden: Daxstein "Platzlweg"

Sachverhalt:

Der Bauhof Zenting hat den Platzlweg Fl.Nr. 1169 Gmkg. Zenting schon mit etwas Schotterauffüllung repariert.

Beschluss:

Der Platzlweg soll noch mit Schotter aufgefüllt und verdichtet werden.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

3. Besichtigung Unwetterschäden: Waldweg Richtung Mahd "Brücke"

Sachverhalt:

Bei der Mahd-Brücke Fl.Nr. 162 Gmkg. Zenting hat es einen Eisenträger und Brückenmaterial der Alten Brücke (neue Brücke wurde darüber gebaut) in den Bach gerissen.

Beschluss:

Der Eisenträger und die Brückenteile werden entfernt.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

4. Besichtigung Unwetterschäden: Gerading

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück Gerading Fl.Nr. 1374 Gmkg. Zenting, befindet sich ein Brunnen, der bei diesen Wassermassen überläuft. Das überlaufende Wasser fließt in die Garage des Anliegers Fl.Nr. 1370/2 Gmkg. Zenting.

Beschluss:

Mit einem Einbau von einem 150 KG-Rohr und der Einleitung des Überlaufes in den Regenwasserkanal kann man dieses Problem wieder in den Griff bekommen.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

5. Besichtigung Unwetterschäden: Grausensdorf "Schranke" u. Gruselsberg

Beschluss:

Der TOP wird auf die nächste Sitzung verschoben.

zurückgestellt

6. Besichtigung Unwetterschäden: "Waltersdorf"

Sachverhalt:

Der Weg Fl.Nr. 1130/6 Gmkg. Zenting zum Anwesen Waltersdorf 5 wurde durch das Unwetter komplett weggespült.

Der Bauhof hat diesen provisorisch repariert, sodass das Anwesen wieder angefahren werden kann.

Beschluss:

Ausbaggerung der Gräben und zur Absicherung der Straße auf der rechten Seite Fahrtrichtung Waltersdorf 5, müssen Steine angebracht werden, damit dieser nicht wegbrechen kann.

Beim Angrenzer ist anzufragen, ob er die Zufahrt zur Wiese Fl. Nr. 1125/1 benötigt, da dort der Durchlass zum besseren Wasserablauf geöffnet werden müsste.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

7. Besichtigung Unwetterschäden: Simmering Forstweg

Sachverhalt:

Bei dem Unwetter wurde auch der Simmeringer Forstweg beschädigt. Die Gräben sind übergelaufen und das Wasser ist über die Wiese Richtung Anwesen Simmering 15 Fl.Nr. 752/2 gelaufen.

Beschluss:

Die Durchlässe müssen ausgeputzt und Gräben ausgebaggert werden, damit das Wasser wieder abfließen kann.

Beschädigte Stellen werden ausgebessert und angeglichen.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

8. Besichtigung Unwetterschäden: Fradlberg

Sachverhalt:

Bei dem Privatweg Anwesen Fl.Nr.1069, (dieser geht in den Gemeindeweg Fradlberg Fl.Nr. 1081 Gmkg. Zenting) ist es bei dem Unwetter zu Schäden gekommen. Auch hier hat der Bauhof den Weg provisorisch wiederhergestellt. Es muss aber noch nachgearbeitet werden.

Beschluss:

Es wird ein größeres Rohr eingebaut, damit der Gulli besser ablaufen kann.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

9. Besichtigung Unwetterschäden: Kläranlage Zenting Brücke

Sachverhalt:

Der TOP wird auf die nächste Sitzung verlegt.

zurückgestellt

10. Sonstiges

Sachverhalt:

In Daxstein am Wanderparkplatz an der Straße (Gemeinde Schöfweg) Richtung Haunstein hat das Unwetter auch Schäden hinterlassen.

Der Bauhof hat schon erste Renovierungsarbeiten vorgenommen.

Beschluss:

Hier wird der Parkplatz noch geebnet und verdichtet.

Weiterhin wird beobachtet ob es zu erneuten Ausschwemmungen kommt.

Der Ausschuss empfiehlt dies dem Gemeinderat

Weitere Schadensereignisse aus Starkregenvorfällen werden behandelt:

a. Unwetterschäden „Kapellenweg Daxstein“

Bürgermeister Rohowski holt für die Instandsetzungsarbeiten weitere Angebote ein

b. Unwetterschäden „Manzenreuth Richtung Grausendorf“

Weiterhin wurde angemerkt, dass die Straße/Weg von Manzenreuth Richtung Grausendorf durch den Starkregen auch sehr beschädigt wurde und dringend repariert werden muss.

c. Unwetterschäden Fradlberger Straße

Das Anwesen Fl.Nr. 267/8 Gmkg. Zenting war vom Unwetter am 23.06.2021 auch betroffen. Der gesamte Keller stand unter Wasser.

Um dies zu vermeiden wird die Einfahrt auf Fl.Nr. 267 Gmkg. Zenting durch den Bauhof Zenting erhöht.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

6. Ausstattung des Vollath-Hanse-Hauses; Durchführung und Finanzierung des LEADER-Projekts

Sachverhalt:

Bürgermeister Dirk Rohowski informiert das Gremium, dass er seit November 2020 mit dem LAG-Steuerkreis des Landratsamtes zwecks einer EU-LEADER Förderung für die Ausstattung des Vollath-Hanse-Hauses in Kontakt stehe. Nach den Richtlinien des LEADER-Förderprogramms ist nicht ausgeschlossen, hierfür Fördergelder zu bekommen. Über die Höhe des Fördersatzes kann zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch keine Aussage getroffen werden, weil das Projekt erst in der LAG-Entscheidungsgremiumssitzung des LAG Steuerkreises Ende Juli vorgestellt wird. Hierzu ist nachstehender Beschluss zu fassen:

Beschluss:

Die Gemeinde Zenting übernimmt die Trägerschaft für das Projekt „Ausstattung des Vollath-Hanse-Haus (Bürgerhaus) Zenting“. Sie beauftragt die Verwaltung eine Förderung im Rahmen des EU-Programmes LEADER zu beantragen.

Sofern eine Förderung durch das EU-Förderprogramm LEADER erfolgt, stellt die Gemeinde Zenting die erforderlichen Eigenmittel für das vorgestellte Projekt bereit.

Gleichzeitig verpflichtet sich die Gemeinde Zenting zur Pflege und zum Unterhalt der neu geschaffenen Einrichtung.

Eine Nutzungsordnung für das „Bürgerhaus“ ist zu erstellen.

Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 0

7. Verschiedenes

Sachverhalt:

Bürgermeister Rohowski berichtet, dass bei der diesjährigen Heimat Trail Trophy Veranstaltung auf den Brotjacklriegl über 800 Teilnehmer allein in Zenting dabei waren. Es war ein voller Erfolg für die Gemeinde.

Am 02. Oktober 2021 nimmt Bürgermeister Rohowski mit dem Zentinger Gemeinderat an der Heimat Trail Trophy in der Mauth teil.

Der Gemeinderat mit Bürgermeister Rohowski besuchten die Fotoausstellung Wunderkammer in der Burg Ranfels von Martin Waldbauer und bedankt sich noch einmal bei Frau Stefanie Baumann für Ihren großen Einsatz und Mühen.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

7.1. Informationen

Sachverhalt:

Die nächste Gemeinderatsitzung findet unter Vorbehalt am 19.08.2021 statt.

Bürgermeister Rohowski ist vom 31.07. – 15.08.2021 im Urlaub und wird in dieser Zeit vom 2. Bürgermeister Ehrnböck Stefan vertreten.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

7.2. Wünsche und Anfragen

Sachverhalt:

GR Wildfeuer Armin erklärt, dass der Ranfelser Wanderweg durch den Starkregen ziemlich beschädigt wurde.

Beschluss:

Bürgermeister Rohowski gibt dies an den Bauhof Zenting weiter, damit der Wanderweg wiederinstandgesetzt wird.

Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

Ende des öffentlichen Teils.